

첨부 2

건축물 세부 안전 점검표

1. 건축물분야 점검표

점검 일시	2021. 6. 29. (: ~ :)	점검 구분	자체 점검 / 상위 점검
점검 장소	별관 1동		
점검 자	(소속) 계수초등학교 (직위) 행정실장	(성명) 정숙영	(서명) 정숙영
	(소속) 계수초등학교 (직위) 행정계장	(성명) 유미지	(서명) 유미지
확인 자	(소속) 계수초등학교 (직위) 교장	(성명) 이영경	(서명) 이영경
점검자 의견 (충평)	양호		

순위	주점검	점검 내용		점검 결과(해당란에 체크)		
		세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
1	안전 관리 상태	○ 시설물 안전 및 유지관리계획은 적정한가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 시설물안전법 대상 시설물 안전 및 유지관리 계획 FMS등제 및 등재항목의 적정성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 안전점검 및 정밀안전진단을 이행하고 있는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 시설물안전법 대상시설의 안전점검 및 정밀 안전진단 이행 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 특수구조건축물 대상시설의 안전점검 이행 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 안전점검 및 정밀안전진단 결과에 따른 보수·보강 이행 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 자체 정기안전점검 담당자의 자격 적정 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 석면조사 및 유지관리는 적정한가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 석면조사 실시 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 석면안전관리자 지정 및 교육 이수 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 석면조사 매년 2회 실시 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 수조의 청소를 실시하고 있는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		- 고저수조의 매년 2회 청소 실시 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

순위	주점검	점검 내용		점검 결과(해당란에 체크)		
		세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
2	구조 안전 성	○ 지반이 침하되어 있는 곳은 없는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 건물 주변 지반의 단차 및 균열 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 건물 인근의 지하수 누출 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 건물이 기울어져 있지는 않는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 창문의 원활한 개폐 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 바닥은 기울지 않았는지 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 외벽의 수직상태 유지 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 균열은 없는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 구조체(기둥, 보, 슬래브, 내력벽)에 균열 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 철근노출 및 부식, 박리, 박락된 곳은 없는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 철근 노출 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 콘크리트 표면이 들뜸 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 콘크리트가 떨어져 철근 노출 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 구조체 단면손상 및 하중이 증가된 부분은 없는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 기둥, 보, 슬래브, 내력벽의 설계 단면 손상 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 지붕 및 건물 내에 설계도에 없는 구조물, 덩크 등 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 철골재의 볼트 체결 상태는 적정한가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 접합부 볼트 누락 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 접합부 볼트 체결부위에 틈새 발생 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 접합부 용접의 적합 시행 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 철골재 건축물이 손상된 곳은 없는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 철재의 부식으로 단면결손 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 철골재의 도장 탈락 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 기둥, 보, 슬래브의 휨, 처짐 등 손상 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

2. 전기분야 점검표

점검 일시	2021. 6. 29 (: ~ :)	점검 구분	자체 점검 / 상위 점검
점검 장소	별관 1동		
점검자	(소속) 계수초등학교 (직위) 행정계장 (성명) 유민기 (직명) 계수초등학교 (직위) 행정실장 (성명) 정숙영 (직명) 이은희 (직명) 부장 (성명) 이은희 (직명) 부장 (성명) 이은희 (직명) 부장		
확인자	(소속) 계수초등학교 (직위) 교장 (성명) 이영철 (직명) 교장		
점검자 의견 (총 평)	양호		

순위	점검 내용		점검 결과 (예외란에 체크)		
	점검 항목	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음 (위치·상태 등)
1	안전 관리	○ 전기안전관리자는 선임하였는가?	☑	□	□
		○ 전기안전관리자의 직무 고시 이행은 잘하고 있는가?			
		- 일상, 정기, 정밀점검(정전점검) 등 현장점검 사항	☑	□	□
		- 점검기록 서류 비치상태 및 보관(4년간)	☑	□	□
		- 전기안전교육 실시 및 계속기 관리 등	☑	□	□
2	인입 선	○ 전기사업법에 의한 법적 전기검사(점검)를 받았는가?	☑	□	□
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
		○ 인입구 전선과 접속점 등 외관이 양호한가?	☑	□	□
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
		○ 차단기의 정격전류와 배선의 규격은 적정한가?	☑	□	□
3	누전 배선 용차 단기	○ 차단기는 결연한(결연) 내에 견고하게 설치되어 있는가?	☑	□	□
		○ 정격소비전력 3kW 이상 전기기계기구는 전용차단기(1회로)로 사용하고 있는가?	☑	□	□
		○ 누전차단기는 강제 차단동작상태(누전) 이상 없는가?			
		- 누전차단기 강제트립(항액적색 버튼) 이상 유무	☑	□	□
		- 외관(파손·손상) 상태 및 접속점 이상 유무	☑	□	□

순위	점검 내용		점검 결과 (예외란에 체크)		
	점검 항목	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음 (위치·상태 등)
2	구조 안전 성	< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
3	건축 마감	○ 지붕, 옥상마감은 적정한가?		☑	□
		- 난간의 높이가 1.2m 이상이며, 튼튼한지 여부	□	☑	□
		- 지붕 마감재의 탈락, 비산 우려 여부	☑	□	□
		- 배수구멍의 결림망 설치 여부	☑	□	□
		- 배수구멍이 기능 발휘에 문제 유무	☑	□	□
		- 방수층의 손상 및 잡초의 식생 여부	☑	□	□
		- 옥상에 비산이 우려되는 물건 방치 여부	☑	□	□
		- 옥상에 불법건축물 설치 여부	☑	□	□
		○ 외부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?			
		- 탈락, 들뜸, 주락의 위험 여부	☑	□	□
		○ 내부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?			
		- 탈락, 들뜸, 주락의 위험 여부	☑	□	□
		- 석면재료의 분진 우려 여부	☑	□	□
		- 계단에 미끄럼방지시설 설치 여부	☑	□	□
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			

※ 건축물 기초 세굴·부등침하, 기동·보 등 주요 구조부 균열 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

순 위	점 검 목 록	점 검 내 용		점 검 결 과(해당란에 체크)		
		세 부 점 검 내 용	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
3	누전 배선 용차 단기	○ 전기기계가구 적절한 누전차단기에 연결되어 있는가?				
		- 냉장고, 세탁기, 에어컨, 욕외 조명시설, 간판 등을 포함한 금속체로 되어있는 전기기계가구	☑	□	□	
		- 욕실 화정실 (인체감전보호 15mA고감도용 사용)	☑	□	□	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술						
4	배분 전반	○ 배분전반 외함은 규정에 맞게 사용하고 있는가?				
		- 불연성 또는 난연성(욕외는 방수형)을 사용하여야 함	☑	□	□	
		○ 배분전반 앞에 적재물이 있는가?	☑	□	□	
		○ 배분전반 내부에 이물질, 부식, 누수, 분진이 있는가?	☑	□	□	
		○ 배분전반 내의 차단기와 배선의 접속상태는 양호한가?	☑	□	□	
		○ 배분전반 잠금장치 관리 상태는?				
		- 취급자 이외 개방할 수 있도록 잠금장치 사용되어야 함	☑	□	□	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술						
5	배선 상태	○ 욕내 배선은 규격품 전선을 사용하고 있는가?	☑	□	□	
		○ 전선 접속상태 및 열화, 피복 등 외관과 고정은 양호한가?	☑	□	□	
		○ 욕외 배선 설치 상태는?				
		- 욕외 배선 바닥 노출은 불가(간판 및 광고용 포함)	☑	□	□	
		- 욕외 기공 및 벽 등에 시공된 전선 규격품 사용 여부	☑	□	□	
		- 욕외 노출가능배선케이블 야외는 전선판내 시공되어야 함	☑	□	□	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

순 위	점 검 목 록	점 검 내 용		점 검 결 과(해당란에 체크)		
		세 부 점 검 내 용	적 합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·용태 등)
5	배선 상태	○ 욕내 배선은 규격품 전선을 사용하고 있는가?	✓	□	□	
		○ 전선 접속상태 및 열화, 피복 등 외관과 고정은 양호한가?	✓	□	□	
		○ 욕외 배선 설치 상태는?				
		- 욕외 배선 바닥 노출은 불가(간판 및 광고용 포함)	✓	□	□	
		- 욕외 기공 및 벽 등에 시공된 전선 규격품 사용 여부	✓	□	□	
		- 욕외 노출가능 배선케이블 이하는 전선판 내 사용되어야 함	✓	□	□	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
6	전기 기계 기구 및 접지 상태	○ 접지극 부착형 콘센트를 사용하고 있는가?	✓	□	□	
		○ 욕실 등 물기가 있는 곳에는 방적형(커버용) 콘센트가 설치되어 있는가?	✓	□	□	
		○ 보조 전원용 멀티탭 사용상태는?				
		- 과부하 차단형(ON/OFF기능형) 사용 여부	✓	□	□	
		- 바닥 미고정 멀티탭의 사용상태(분진, 손상 될 우려)	✓	□	□	
		○ 콘센트, 스위치의 접속상태 등 외관과 고정은 양호한가?				
		- 욕외 시공은 방수형 제품을 사용하여야 함	✓	□	□	
6	전기 기계 기구 및 접지 상태	- 벽볼이 콘센트, 스위치 고정 및 분진 상태	✓	□	□	
		○ 멀티탭을 문어발식으로 사용하여 권장전력을 초과하고 있는가? (권장전력=허용전력×80%)	✓	□	□	
		○ 외부 조명설비 금속체 등주 및 안정기에 접지가 연결되었는가?				
		- 접지 및 방수형 사용하여야 함	✓	□	□	
		○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 형식 승인된 제품을 사용하는가?				
		- 전열기, 스위치 콘센트 등 KC 또는 KS품 사용하여야 함	✓	□	□	
		○ 전기기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등) 접지 시공되어 있는가?	✓	□	□	

3. 가스분야 점검표

점검 일시	2021. 6. 29. (: ~ :)	점검 구분	자체 점검 / 상위 점검
점검 장소	별관 1동	(소속) 계수초등학교 (직위) _____ (성명) _____ (서명)	
점검자	(소속) 계수초등학교 (직위) 행정실장 (성명) 정숙영 (서명) 정숙영	(소속) 계수초등학교 (직위) 행정계장 (성명) 유미지 (서명) 유미지	
확인자	(소속) 계수초등학교 (직위) 교장 (성명) 이영경 (서명) 이영경		
점검자 의견 (총 평)	이상없음		

순 위	점 검 내 용		점 검 결 과(예달률에 체크)		
	분 야	세부 점검사항	적합	부적합	예달 없음 (위치·상태 등)
1	안전 관리 상태 (공통)	○ 사용자시설의 안전관리책임자를 적정하게 선임하였는가? - 고압가스 : 압축가스 100㎡ 이하가스 250kg 초과 저장시설 - LPG : 용기 250kg(소형저장탱크 1톤)초과 저장시설 - 도시가스 : 열사용 예정량 4,000 m³초과	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		○ 안전관리책임자 정기교육은 이수하였는가? - 최초 선임후 6개월 이내, 이후 매3년 마다	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		○ 가스사고배상책임보험은 가입하였는가? - 특정고압가스 : 압축가스 50㎡이상 액화가스 250kg이상 사용자 - LPG : · 1종보호시설이나 지하실에서 식품위생법에 따른 면적 100㎡이상 원소 · 1종보호시설이나 지하실에서 식품위생법에 따른 50명이상 집단급식소 · 전동차에서 저장량 100kg초과인 저장설비를 갖춘 자 · 위 사항 외 용기 250kg(열량)사용 및 소형저장탱크 500kg이상 저장 사용자	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		- 도시가스 : 열사용예정량 3,000㎡ 이상인 사용자			
2	배치 기준 (공통)	< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			
		○ 화기와의 거리를 유지하는가? - 고압가스 : 가연성가스의 가스설비 및 저장설비는 화기취급 장소와 우회거리 8m(산소 저장설비는 5m) - LPG : 저장설비, 검압설비 및 배관은 화기 취급 장소까지 저장 능력 1톤 미만은 2m, 3톤 미만 5m, 3톤 이상 8m 이상의 우회거리 유지(추가용은 2m) 또는 유동방지시설 등 설치 - 도시가스 : 가스계량기 또는 입상배관과 우회거리 2m 이상	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	배치 기준 (배치)	○ 가스계량기와 전기설비의 이격거리는 적정한가? - 전기계량기·전기계폐기 60cm 이상, 차단열 굴곡, 전기점 열기·전기점속기 30cm 이상, 비절연전선 15cm 이상의 거리 유지	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술			

순 위	점 검 내 용		점 검 결 과(해당란에 <input checked="" type="checkbox"/> 체크)			
	세 부 점 검 내 용	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)	
6	전기 기계 기구 및 접지 상태	○ 정동기에 누전보호 장치(누전차단기, EOCR 등) 시공되어 있는가? - 비상용(소방 등) 전동설비 이외 사람이 쉽게 접할 우려가 있는 전동기에는 누전 보호장치가 설치 되어야함	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술					
7	비상 발전 설비	○ 발전기의 가동(운전)이 가능한가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		- 한전 정전시 자동절환 (ATS)가능여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		- 무부하 수동운전 가동 상태 등	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		○ 각종 지시계는 정격범위를 유지하고 있는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		- 정격 전압, 주파수, 회전수(RPM), 온도	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		○ 소모품 관리 상태는 양호한가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		- 연료량, 냉각수량 축전지 상태 연전오일 공기필터 등	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8	전기 실, EPS실, 축전지 실	○ 유류, 연전오일, 냉각수의 외부유출이 있는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		○ 발전기 중성점과 외함 접지는 시공되어 있는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
		○ 전기실 출입문에 잠금장치는 설치되어 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 전기실 출입문에 전기위험표시는 부착되어 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 내부에 가연성 물질이 보관되어 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 축전지실 관리는 잘되고 있는가? - 별도의 축전지실 있을 경우 강제 환기장치 설치 및 온도 23±5℃, 습도 80% 이하로 관리	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	방화 구획	< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
		○ 케이블 관통부는 내화충진구조로 마감되어 있는가? - 전기실, 발전기실, 전기배관통로(EPS)실	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

※ 차단기 고장·누전·전선의 손상 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

순 위	분 야	점 검 내 용		점 검 결 과(예달률에 ✓체크)		
		세부 점검사항	적합	부합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
3	저장 설비 (LPG)	<p>○ LPG 용기설치장소 및 보관실 설치방법이 적정한가?</p> <p>- LPG용기는 옥외 평평한 곳에 설치하고, 넘어짐 방지용 체인 설치, 누출시 실내유입이 없어야 함</p> <p>- 저장량 100kg초과 시 불연재료로 용기보관실 설치</p> <p>○ 소형저장탱크 설치방법은 적정한가?</p> <p>- 통풍이 양호한 옥외에 5cm이상 두께의 일체형 콘크리트 기초 위에 설치하고, 전기접지를 실시. 탱크 주변 지반침하가 없어야함</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술						
4	가스 설비, 배관 설비 (공통)	<p>○ 중간밸브(퓨즈콕) 및 호스의 설치는 적정한가?</p> <p>- 연소기 각각에 퓨즈콕(단, 연소기가 배관에 연결되거나 소비 란이 19,400kcal초과하거나 연소기 사용압력이 3.3kPa를 초과 하는 경우에는 배관용밸브 설치가능) 설치하였는가?</p> <p>- 호스는 3m이내로 설치하고, 호스 접속부는 호스밴드로 고정 하며, 호스를 T자 형태로 설치한 곳은 없는가?</p> <p>○ 배관의 고정상태는 적정한가?</p> <p>- 관경 13mm미만 1m 13-33mm는 2m 33mm초과는 3m마다 고정</p> <p>○ 배관의 방호조치와 부식방지 도색은 적정한가?</p> <p>- 차탈주돌 등 충격 우려되는 배관은 배관 방호철판(4mm이상) 설치</p> <p>- 배관은 황색도색 또는 기타 도색 후 황색이중안전띠로 표시</p> <p>○ 가스누출은 없는가?</p> <p>- 비눗물(가스검지기)을 이용해 누출검지, 이상시 공급자 통해 조치</p> <p>○ 배관 말단부의 막음조치는 적정한가?</p> <p>- 연소기가 연결되지 않은 배관 말단부는 안전캡으로 막음조치 실시</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술						
5	연소 기 (공통)	<p>○ 보일러, 온수기설치(사용표지판 포함)와 배기통재로는 적정 한가?</p> <p>- 목욕탕이나 환기불량 장소에 보일러나 온수기가 설치되지 않고 (밀폐식의 경우 제외), 배기통은 내식성 재질로 배기에 방해가 없고, 접속부는 내열실리로 동식고용대 제외)으로 마감조치 할 것</p> <p>○ 개방형 연소기 설치는 적정한가?</p> <p>- 개방형 연소기가 설치된 곳은 환풍기나 환기구를 설치할 것</p> <p>○ 강제(급)배기식 연소기 설치상태가 적정한가?</p> <p>- 급기구가 설치되어 있고, 배기통이 정상 체결되어 있으며, 배 기통 끝에 새가 침투하지 못하도록 조치되어 있을 것</p> <p>○ 가스용품은 검사품 또는 KS인증품을 사용하고 있는가?</p> <p>- 모든 가스기구는 검사품 또는 KS인증품을 사용해야 함</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	연소 기 (공통)	<p>< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

순 위	분 야	점 검 내 용		점 검 결 과(예달률에 ✓체크)		
		세부 점검사항	적합	부합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
6	사고 예방 설비 (공통)	<p>○ 용접(용단)용 작업기구에 역화방지장치가 설치되어 있 는가?</p> <p>- 산소·아세틸렌 용접시설과 용접·용단작업용 기구는 압력조정기 와 토치 사이에 검사품 또는 안전인증을 받은 역화방지장치 설치</p> <p>○ 가스누출경보장치가 적절하게 설치되어 있는가?</p> <p>- LPG : 저장능력 1톤 이상의 소형저장탱크 저장소에는 바닥 에 서 30cm이내에 감지부가 있는 가스누출 경보장치를 설치할 것</p> <p>- 기타 고압가스 : 공기보다 무거운 가연성가스 및 독성가스 설비에 경보장치 설치</p> <p>○ 가스누출 자동차단장치 설치와 작동이 적정한가?</p> <p>- LPG : 1중보호시설과 지하실에서 사용하는자와 식품위생법에 따 른 집단급식소나 식품접객업소(단, 소화안전장치가 부착되고 차 단기능이 있는 다기능가스계량기를 부착한 경우 제외)는 연소기 와 수평거리 4m이내에 감지부가 설치되어야 함</p> <p>- 도시가스 : 식품위생법에 따른 식품접객업소 면적 100㎡이상 시설과 지하에 설치된 시설(단, 2천㎡미만이고 소화안전장치 부 착된 연소기에 퓨즈콕(상자콕)설치시설 및 차단기능이 있는 다 기능 가스계량기 설치된 경우는 제외)은 연소기 수평거리 8m 이내 감지부 설치</p> <p>○ 경계책과 경계표시("LPG저장소(연)", "화기엄금")는 적정 한가?</p> <p>- 저장능력 1톤이상인 LPG 소형저장탱크는 경계책 설치 및 경계 표시</p> <p>- 용기보관실 주위에 경계표시</p> <p>○ 가연성가스 저장설비에는 환기시설이 적정한가?</p> <p>- 저장소가 별도 건물에 있는 경우는 양방향 통풍구나 환풍기를 설치</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술						
7	정압 기 (도시 가스)	<p>○ 정압기는 시설기준에 적정한가?</p> <p>- 비눗물 등 가스누출 점검시 이상이 없고, 가스 감지부 및 경보 기가 정상작동 하는지, 이상압력 통보설비가 설치되어 있는 지</p> <p>- 과압 방출판이 지면에서 5m 이상 높이로 설치되었는지,</p> <p>- 분해점검(설치후 최초 3년후 및 이후 4년마다) 내역 확인</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술						

※ 가스누출 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

4. 소방분야 점검표

점 검 일 시	2021. 6. 29. (: ~ :)	점 검 구 분	자체 점검 / 상위 점검		
점 검 장 소	별관 1동				
점 검 자	(소속) 계수초등학교 (직위) <u>김영민</u> (성명) <u>유민석</u> (직책) (소속) 계수초등학교 (직위) 행정실장 (성명) 정숙영 (직책) (소속) 소방천구일일구 (직위) <u>차자</u> (성명) <u>박근호</u> (직책)				
화 인 자	(소속) 계수초등학교 (직위) 교장 (성명) <u>이영경</u>				
점검자 의견 (총 평)	이상 없음				
구 분	점 검 내 용	점 검 결 과 (해당란에 체크)			
		양호	불량	해당없음	불 랑 내 역
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 미선임 <input type="checkbox"/> 미신고 <input type="checkbox"/> 실무교육 미이수
		<input type="checkbox"/> 국가기술자격증(<input type="checkbox"/> 기술사 <input type="checkbox"/> 기사 <input type="checkbox"/> 기타) <input type="checkbox"/> 소방안전관리자수첩 <input checked="" type="checkbox"/> 소방시설관리업체에 위탁선임 <input type="checkbox"/> 소방시설관리업체에 위탁선임 <input type="checkbox"/> 타법령에 따라 안전관리자로 선임(검직) <input type="checkbox"/> 기타			
		<input type="checkbox"/> 소방계획서 미작성(미보관) <input type="checkbox"/> 소방계획서 내용 미흡 <input type="checkbox"/> 기타			
<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 미실시 <input type="checkbox"/> 거짓 또는 부실점검 <input type="checkbox"/> 작동기능점검표 미보관 <input type="checkbox"/> 점검기록표 미부착 <input type="checkbox"/> 기타			
<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 미실시 <input type="checkbox"/> 거짓 또는 부실점검 <input type="checkbox"/> 종합정밀점검표 미보관 <input type="checkbox"/> 점검기록표 미부착 <input type="checkbox"/> 기타			
<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 미실시(세부점검표 미보관) <input type="checkbox"/> 세부점검표 내용 미흡 <input type="checkbox"/> 기타			
<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 미실시 <input type="checkbox"/> 실시결과기록부 미보관 <input type="checkbox"/> 참석자현황 미작성 <input type="checkbox"/> 기타			
소방관서와 합동 소방훈련 실시 여부					
<input checked="" type="checkbox"/> 미실시(<input type="checkbox"/> 특급 <input type="checkbox"/> 1급 연공공기관 <input type="checkbox"/> 노유자시설 <input type="checkbox"/> 요양병원, <input type="checkbox"/> 기타), <input type="checkbox"/> 미실시					

2. 소화기구	설치 장소거리 적정성	✓		□은폐장소에 비치 □구획된 실(33㎡ 이상) 마다 마비치 □화재등급에 부합할한 소화기배치 □보행거리 미충족
	소화기 유지관리 여부	✓		□안전핀 고정 상태 부적정 □지시압력(충압) 부적정 □내용연수 10년 초과 □기타
	수신반 전원 이상 유무		✓	□수신반 상용전원 공급 불량 □수신반 자체 고정 □기타
	감지기(탐지부) 설치 위치 적정 여부		✓	□전장으로부터 30cm이내 미설치 □바닥으로부터 30cm이내 미설치 □수신반과 배선 단선 □기타
	음향장치의 음량 적정 여부		✓	□음향장치 출력 불량 □기타
3. 자동 소화장치	열원(가스, 전기) 자동차단장치 작동여부		✓	□수동기동 시 작동 불량 □기타
	가압송수장치 종 류	주펌프	□전 동 기 □내연기관	□전 동 기 □내연기관
4.수계소화 설비 (공통)	수원 및 약제량(포소화설비) 적정 여부		✓	□수원 저수량 미확보 □펌프의 후드벨브 또는 흡수 배관의 흡수구 설치위치 불량 □플루팅 스위치 고장에 따른 급수불량 □불탐고장에 따른 자동급수 이상 □기타
	소화수 공급배관 차단(폐쇄) 여부 확인		✓	□급수배관 차단(폐쇄) □급수배관 T/S 미설치 □기타
	기업송수장치 정상 작동여부		✓	□자동기동 불량 □수동기동 불량 □설비별 펌프 표기 미표시 □전동기펌프 전원공급 불량 □전동기펌프 모터 고장 □엔진펌프 동력제어반 고장 □엔진펌프내 점화스위치 고장 □엔진펌프 냉각장치 고장에 따른 과열발생 □기타
	동력 및 감시 제어반 관리 상태 (자동, 수동, 장치 상태 여부 등)		✓	□각 펌프 저수동 기동 불량 □제어스위치 장치상태 □동력제어반 표시 미표시 □감시제어반 화로이상(단락, 단선 등) □기타

4. 수계 소화 설비 (공통)

	감시제어반 비상전원 설치장소 방화구획 여부 (비상조명등, 급배기시설 설치 여부 포함)		✓	□방화구획 미비(방화문 관리상태, 벽 관통부 등) □비상조명등 미설치 □기타
	송수구 관리상태 및 소방차 접근 여부		✓	□송수구 접근에 어려움 □송수구 설치위치 불량(높이) □송수구 마개 미설치 □송수압력범위 미표시 □송수구 내 쓰레기 삽입 □기타
	비상전원 관 리 상 태	□자가발전설비 □축전지설비 □기타(비상전원수전설비 등)	✓	□비상전원 연료 부족 □상용전원 차단시 비상전원 으로 전환 불량 □축전지 불량 □기타
5. 옥내 /옥외 소화전	소화전함 위치표시등 점등 상태		✓	□위치표시등 점등 불량 □위치표시등 켜 탈락 □펌프 기동표시등 미점등 □기타
	소화전함내 호스, 노즐 등 관리상태		✓	□호스 및 노즐 결합상태 불량 □호스 고착 □소화전 사용방법 미부착(외국어 병기 포함) □호스 및 노즐 미바치(수압부족) □기타
	소화전 사용에 지장을 초래하는 물건은 있는지 여부		✓	□소화전 앞 장애물 적치 □소화전 문개방 불가 □기타
6.포 소화 설 비	포 혼합장치 정상 작동여부		✓	□포 혼합장치 작동불량 □포 약제량 부족 □기타
7. (간 이) 스프링 클 러 / 미분무 / 포 소화 전설비	설 치 소	□전충 □주차장 □일부중()		
	□습식 □준비작동식 □건식 □일제개방밸브 □캐비넷형(210A)			
	접근 및 점검의 용이성		✓	□접근불량 및 공간 미확보 □유수검지장치실 표기 미표시 □보호용 절망 등으로 미구획 □기타
	유수검개폐밸브 관리 상태		✓	□개폐밸브 폐쇄 □밸브 폐쇄 시 T/S 동작 불량 □개폐밸브 부식 □기타
	배수밸브, 시험배관, 감지기 또는 기동장치 작동시 작동여부		✓	□유수검지장치 압력스위치 작동불량 □수동기동장치(SVP) 작동 불량 □화재감지회로 이상(단선,단락) □기타
	음향장치 정상 작동여부		✓	□방호구역 내 음향장치 출력 불량 □감시제어반 부저 출력 불량 □기타

8.가스계 소 화 설 비	설치장소별 헤드 적정성 여부 (공통주택, 노유자, 점심, 임원실 등)		✓	□헤드 적정성 불량(조기반응형) □헤드의 누락(미설치) □기타
	헤 드 헤드감열 및 살수 분포의 방해물 설치여부		✓	□페인트 등에 의한 헤드 도색 □헤드 살수반경 미확보 □헤드 천정 등 매립 □차폐관 미설치 □헤드 설치위치 부적면으로부터 30cm 초과 □기타
	동결 또는 부식할 우려가 있는 부분에 보온, 방호조치가 되고 있는지 여부		✓	□방호조치 불량 □배관 및 밸브 등 부식 □기타
□이산화탄소소화설비 □할로겐화합물소화설비 □정정소화약제소화설비 □분말소화설비	배관, 관부속, 밸브류 등이 변형, 손상, 부식 되었는지 여부		✓	□배관 및 밸브 등 변형·손상·부식 □기타
	기동용기 조작장치(솔레노이드)적결 여부		✓	□솔레노이드에 안전핀 체결 □솔레노이드와 기동용기 분리 □기타
	기동관의 가스체크밸브의 설치위치 및 방향은 적정하게 구성되어 있는지 여부		✓	□가스체크밸브 설치위치 불량 □가스체크밸브 방향 부적정 □기타
	수동식 및 자동식 기동장치의 정상작동여부		✓	□감지기 동작 불량(단선포함) □감지기 교차회로 미구성 □수동조작함 수동스위치 동작불량 □기타
	방출표시등 작동 이상 유무		✓	□방출표시등 미설치 □압력스위치 동작 시 방출표시등 미점등 □기타
소화약제량 이상 유무	음향경보장치(사이렌) 정상작동여부		✓	□감지기 동작시 음향경보장치 미출력 □수동조작함 개방시 음향출력 불량 □음향경보장치 제어스위치 정지상태 □기타
	소화약제량 이상 유무		✓	□소화약제량 손실량 5% 초과 □약제저장용기 액위량 미표시 □기타
	비상전원 관 리 상 태	□자가발전설비 □축전지설비 □기타(비상전원수전설비 등)	✓	□비상전원 연료 부족 □상용전원 차단시 비상전원 으로 전환 불량 □축전지 불량 □기타





9.경보 설비	비상 경보 / 자동 화재 탐지 설비	단P형 수신기 □P형 수신기(기록장치 내장) □R형 수신기		
		수신기 고정외형상태 및 조작 이성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 수신기 주변 장애물 적지 <input type="checkbox"/> 수신기 고정 불량 <input type="checkbox"/> 수신기 설치높이 불량 <input type="checkbox"/> 스위치 파손 변경 <input type="checkbox"/> 경계구역 일람도 미비치 <input type="checkbox"/> 기타
		수신기 방화구획 장소 설치여부 (근무자 상시 근무여부 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 방화구획 장소에 미설치 <input type="checkbox"/> 상시 근무장소에 미설치 <input type="checkbox"/> 기타
10. 피난 설비	비상 방송 설비	수신기 자동설정 여부 (주경종, 지구경종, 부저 등)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 수신기 화재신호 입력상태 <input type="checkbox"/> 제어스위치 정지상태 <input type="checkbox"/> 기타
		발신기, 경종, 표시등 이상 유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 발신기 위치표시등 점등불량 <input type="checkbox"/> 발신기 위치표시등 켜 탈락(파손) <input type="checkbox"/> 발신기 누름스위치 동작불량 <input type="checkbox"/> 발신기 응답표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 지구경종 출력 불량 <input type="checkbox"/> 지구경종 음량크기 부족 <input type="checkbox"/> 기타
		음향장치의 적정성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 경보방식 적용 불량(전종, 우선) <input type="checkbox"/> 기타
9.경보 설비	비상 경보 / 자동 화재 탐지 설비	감지기 설치 및 적응성 적정여부 (감지기 누락포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 감지기 미설치 <input type="checkbox"/> 감지기 탈락 <input type="checkbox"/> 감지기 적응성 불량 <input type="checkbox"/> 감지기 동작 불량 <input type="checkbox"/> 감지기 송배전방식 미적용 <input type="checkbox"/> 감지기 회로 단선 <input type="checkbox"/> 기타
		예비전원(축전지설비) 상태	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 예비전원 충전 불량 <input type="checkbox"/> 상용전원 차단시 예비전원 자동전환 불량 <input type="checkbox"/> 예비전원 용량부족 <input type="checkbox"/> 기타
		화재시 소방용으로 자동전환 여부 (타 방송차단 및 연동관리 상태 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 비상방송설비 전원공급 차단 <input type="checkbox"/> 화재시 소방용으로 자동전환 불량 <input type="checkbox"/> 경보방식 적용 불량(전종, 우선) <input type="checkbox"/> 기타
10. 피난 설비	비상 방송 설비	화재시 자동으로 화재안내 방송 여부 (자동화재탐지설비와 연동관리 상태 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 자동화재탐지설비의 작동과 연동 불량 <input type="checkbox"/> 화재신호 입력 시 10초 이내 방송출력 불량 <input type="checkbox"/> 기타
		속보 설비	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 자동화재속보설비 전원공급 차단 <input type="checkbox"/> 자동화재탐지설비와 연동불량 <input type="checkbox"/> 기타
		유도등 설비	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 유도등 미설치 <input type="checkbox"/> 유도등 적응성 불량(파난구,통로) <input type="checkbox"/> 유도등 크기 부적정 <input type="checkbox"/> 기타

11. 소 용 수 비	비상 조명 등	유도등 설치 위치 및 방향의 적정여 부(피난방향에 인지 되는지 여부)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 유도등 인식불가(장애물 등) <input type="checkbox"/> 유도등 적응성 불량(방향 포함) <input type="checkbox"/> 기타
		유도등 상시 점등 여부 (3선식의 경우 화재시 점등 여부)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 전원 미인가(차단기 고장 등) <input type="checkbox"/> 유도등 기구불량 <input type="checkbox"/> 유도등 점등불량 <input type="checkbox"/> 기타
		유도등 및 유도표지의 파손변형탈락·누 락 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 유도등(표지) 미설치 <input type="checkbox"/> 유도등(표지)의 불량(파손 등) <input type="checkbox"/> 기타
11. 소 용 수 비	비상 조명 등	비상전원 적정성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 비상전원 없음 <input type="checkbox"/> 비상전원 불량(방전 등) <input type="checkbox"/> 기타
		설비위치의 적정여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 피난통로상 미설치(부도, 차단 등) <input type="checkbox"/> 기타
		상점감스위치 등 관리상태	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 점등불량(조도 1lx 미만 포함) <input type="checkbox"/> 점검스위치 작동불량 <input type="checkbox"/> 기타
11. 소 용 수 비	비상 조명 등	예비전원 적정여부(내장형에 한함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 예비전원 불량(방전 등) <input type="checkbox"/> 기타
		□원강기 □구조대 □미끄럼대 □승강식피난기 □기타	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 표지 미부착 <input type="checkbox"/> 표지 인식불가(퇴색 등) <input type="checkbox"/> 기타
		피난기구의 사용방법 표시유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 피난기구 불량(작동, 길이 등) <input type="checkbox"/> 고정장치 불량(부식 등) <input type="checkbox"/> 기타
11. 소 용 수 비	비상 조명 등	피난기구 및 고정 장치의 노후파손변형 유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 피난기구의 부적응성 <input type="checkbox"/> 개구부 사용 장애(미확보 등) <input type="checkbox"/> 척지면의 확보 <input type="checkbox"/> 밀폐창 파괴장치 미비치 <input type="checkbox"/> 기타
		설치장소의 적정성 여부 (축광식 표시 부착여부 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 규정수량 미확보 <input type="checkbox"/> 규정수량 부족(확인불가 포함) <input type="checkbox"/> 기타
		소화용수의 규정수량 확보 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 진입도로 없음 <input type="checkbox"/> 불법 주정차로 접근곤란 <input type="checkbox"/> 기타
11. 소 용 수 비	비상 조명 등	소방차 접근가능 상태는?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 투입구 위치파악 불가 <input type="checkbox"/> 투입구 개폐불가(부식 등) <input type="checkbox"/> 기타
		흡수관 투입구의 뚜껑 등 개폐 용이성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 펌프 작동장치 작동불량 <input type="checkbox"/> 펌프고장 <input type="checkbox"/> 기타
		펌프기동장치 정상 작동유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 위치표시 미표시 <input type="checkbox"/> 위치표시 설치위치 부적정 <input type="checkbox"/> 기타
11. 소 용 수 비	비상 조명 등	상수도소화용수설비 위치표시 적정성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 위치표시 미표시 <input type="checkbox"/> 위치표시 설치위치 부적정 <input type="checkbox"/> 기타

□거설제연 □특별피난계단 □비상응속강기				
12. 제 연 설 비	제연경계벽(고정, 가동벽) 상태		✓	□제연경계벽 미설치 □제연경계벽 작동불량 □기타
	거설제연 공조점용인 경우 화재시 공조 설비가 제연설비로 자동변환 여부		✓	□제연설비로 자동전환 불량 □기타
	각 제연구역의 공기유입구 파손, 변형, 장애물 유무(내부구조변경 등)		✓	□공기유입구 파손(변형) □공기유입구 앞 장애물 적치 □제연구역 임의변경 □기타
	출입문방화문, 창문, 자동폐쇄 여부		✓	□출입문 작동불량(훼손 등) □출입문 완전폐쇄 불량 □자동폐쇄장치 불량 □기타
	부 속 연 제 차입계차입표시계를 고정부착한 면폐 포함의 정상작동 여부		✓	□차입계 작동불량(미표시) □차입계 오작동(수치 상이 등) □기타
13. 연 결 송수관 연 결 수 비	제연설비 작동시 출입문 개방 가능 여부 (110N 이하)		✓	□출입문 개방불가 □기타
	공통사항 비상전원 관리상태		✓	□비상전원 없음 □연로부족 □비상전원 불량(축전지 방전 등) □기타
	소방차의 접근 용이성 여부		✓	□도로폭 4m 이하 □불법 주정차로 접근 곤란 □기타
	송수구 표지 및 송수구역 등을 명시한 계통도의 적정여부		✓	□송수구역 계통도 미부착 또는 부적정 □이물질 및 호스 결합부 손상 □기타
	가압송수장치 이상 유무 상태 방수용기구함내 호스, 노즐 등 보관 상태 (축광식표지 부착여부 포함)		✓	□가압송수장치 작동불량 □가압송수장치 성능미달 □기타 □호스(2본) 및 노즐 미보관 □함 축광식표지 미표시 □기타 □헤드 파손(탈락 등) □헤드 실수장애 □헤드 누락 □기타
14. 비 상 콘센트 비 설	헤드 파손, 탈락 및 실수장애 여부		✓	□함 문개방 불가 □함 전원 미인가 □기타
	점검 또는 사용상 장애 여부		✓	□표지 미부착 □표지 인식불가(퇴색 등) □기타
보호함 표면의 “비상콘센트” 표지 상태				



15. 무선통신 보조설비	보호함 표시등 점등 상태		✓	□표시등 없음 □표시등 점등불량 □기타
	비상전원 이상 유무		✓	□비상전원 없음 □비상전원 불량(방전 등) □기타
16. 피난방화 시 설	무선기기 접속단자의 유지관리 상태		✓	□위저파악 불가 □접근장애(장애물, 기계불가 등) □기타
	피난 · 방화시설 폐쇄 또는 훼손		✓	□방화문(셔터)의 폐쇄 □방화문(셔터)의 훼손 □기타
	피난 · 방화시설 주변에 장애물 설치		✓	□계단상에 장애물 적치 □복도상에 장애물 적치 □기타
	피난 · 방화시설의 용도에 장애를 주거나 소방활동에 지장을 주는 행위		✓	□피난·방화시설의 폐쇄(훼손) □타 용도로 이용 □기타
	피난 · 방화시설을 변경하는 행위		✓	□구조적 임의변경 □기타
17. 방염물품	□방염대상물품 사용 대상 □비대상			
	커튼, 실내장식물 등 방염처리 여부		✓	□전체 방염 미처리 □일부 물품의 방염 미처리 □기타
18. 화기취급시 설	가연성 소파, 침대, 매트리스 방염처리 여부		✓	□전체 방염 미처리 □일부 물품의 방염 미처리 □기타
	건축물의 가연성부분 및 가연성물질로부터 1m 이상의 안전거리를 확보 상태		✓	□이격거리 부적정(1m 이내) □기타
	가연성가스 또는 증기가 발생하거나 체류할 우려가 없는 장소에 설치 여부		✓	□가연성 가스(증기)의 누설 □가연성가스(증기)의 체류 □기타
	연료탱크가 연소기로부터 2m이상의 수평 거리 확보 상태		✓	□이격거리 부적정(2m 이내) □기타
	위험물 안전관리자 선임 여부		✓	□미선임 □실무교육 미이수 □기타
19. 위험물 저장취급 시 설	방화환경조성 및 주의, 경고표시 유무		✓	□가연성 물질의 방치 □경고표시 미표시 □기타
	차광 및 환기 설비 관리상태		✓	□설비 미설치(차광, 환기 등) □설비 작동 불량 □기타
	보호액속에 보존되어야 할 위험물이 보관되어 있는지 여부		✓	□위험물의 외부보관 □보호액의 부족 □기타

5. 승강기분야 점검표

점검 일시	2021.6.29. (: ~ :)	점검 구분	자체 점검 / 상위 점검
점검 장소	별관 1동		
점검 자	(소속) 계수초등학교	(직위) 행정계장	(성명) 유미지 (서명) 
	(소속) 계수초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 정숙영 (성명) 정숙영 (서명) 
화 인 자	(소속) 중앙고등학교	(직위) 주교	(성명) 이종우 (서명) 
	(소속) 계수초등학교	(직위) 교장	(성명) 이영경 (성명) 이영경 (서명) 
점검자 의견 (총 평)	해당사항 없음		

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과(해당란에 체크)			
	적 합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
○ 엘리베이터				
- 내부 이용자 안전수칙 부착 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 검사합격증명서 부착 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 문 닫힘 안전장치 작동상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 비상 통화장치 작동 및 통화상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 기계실 조속기 구동휠 보호커버 설치(관리) 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
○ 에스컬레이터				
- 승강장 주의표시 부착 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 검사합격증명서 부착 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 스킵트 카드 설치(관리) 상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 에스컬레이터 디딤판 설치(관리)상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 콤 설치(관리)상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

6. 응벽분야 점검표(재해취약시설 외 부대 응벽)

점검 일시	2021. 6. 29. (: ~ :)		점검 구분	자체 점검 / 상위 점검
점검 장소	별관 1동			
점검 자	(소속) 계수초등학교	(직위)	(성명)	(서명)
	(소속) 계수초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 정숙영	
화 인 자	(소속) 계수초등학교	(직위) 행정계장	(성명) 유미지	(성명) 유미지
	(소속) 계수초등학교	(직위) 교장	(성명) 이영경	
점검자 의견 (총 평)	이상 없음			

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과(해당란에 체크)			
	적 합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
○ 응벽 전면				
- 균열의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 이음부 이격 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 전면부 배부름(돌출) 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 주변부 턱한 응수유출 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 낙석 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 단차, 전도 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
○ 응벽 배면				
- 지반의 균열 및 침하 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 배수로의 기능저하 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 응벽 인접 교목 식생(2m이내)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 콘크리트 파손	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
○ 응벽 기초부				
- 지반응기 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 응벽 전하 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 주변부 턱한 응수유출 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 세굴의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<기타 점검 의견> * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

※ 기초 세굴·부등침하·응벽의 균열 및 파손 등 주요 구조부의 균열 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

7. 사면(금경사지)분야 점검표(제해취약시설외 절토사면)

점검 일시	2021. 6. 29. (: :)	점검 구분	자체 점검 / 상위 점검
점검 장소	별관 1동		
점검 자	(소속) 계수초등학교	(직위)	(성명) (서명)
	(소속) 계수초등학교	(직위) 행정실장	(성명) 정숙영 (서명)
	(소속) 계수초등학교	(직위) 행정계장	(성명) 유미지 (서명)
확인 자	(소속) 계수초등학교	(직위) 교장	(성명) 이영경 (서명)
점검자 의견 (총 평)	해당없음		

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과(해당란에 체크)			
	적 합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위자·상태 등)
○ 경사면내				
- 균열의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 침하의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 옹기(배부름)의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 수목의 전도 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 낙석의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 뜬 돌의 존재 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 하단부 침식 발생여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 지하수 유출 및 탁수의 유출 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 사면의 붕괴 이력 및 규모, 위치	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

세 부 점 검 사 항	점 검 결 과(해당란에 체크)			
	적 합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위자·상태 등)
○ 상·하부 사면 및 도로면				
- 균열의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 침하의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 옹기(배부름)의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 낙석의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
○ 보호공 혹은 보강공 등 구조물				
- 평면상 높낮이 차(단차)의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 모르터 표면의 습윤여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 배수공의 막힘 등 배수기능 저하여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 보호·보강 구조물의 파손발생여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 소규모 낙석, 붕괴에 의한 보호·보강 효과 저하여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

※ 기초 세굴·부등침하 및 주요 구조부의 균열 등 중대 결함이 발견 된 경우
민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시